**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL DE CONDOMÍNIO**

CONDOMÍNIO: (................................)

EDIFÍCIO Nº: (..................................)

Em (......................................) (data), às (............) horas, no Edifício (.....................), situado à Rua (......................................), nº (............), bairro (........................), Cidade (............................), cep (..............), no Estado (...........), foi realizada reunião em assembléia geral do condomínio1 do Edifício (..............), a qual compareceram, ou foram devidamente representados, os seguites CONDÔMINOS: (...........................) (Mencionar os nomes dos condôminos presentes em assembléia), (Nacionalidade), (Estado Civil), (Profissão), Carteira de Identidade nº (..........................), C.P.F. nº (..........................), residente e domiciliado na Rua (..................................), nº (..................), bairro (................), Cep (...............), Cidade (....................), no Estado (................), todos assinaram o Livro de Presença em fls. (..............), passando este documento a integrar esta ata.

Todos os CONDÔMINOS deste condomínio foram convocados com a devida antecedência, para a realização desta assembléia geral, mediante envio de cartas-circulares, dotadas de registro e protocolo, sendo enviadas para os endereços dos co-proprietários constantes do edital de convocação publicado no dia (................) no Diário Oficial do Estado, no jornal local (.................), na portaria do prédio e elevadores, apresentando a seguinte ordem do dia: (................) (Mencionar os assuntos a serem discutidos)

O SÍNDICO iniciou a assembléia no horário supra, solicitando aos CONDÔMINOS a escolha, entre os presentes, do PRESIDENTE para presidir a mesma, sendo escolhido o Sr. (....................), que indicou o Sr. (........................) como SECRETÁRIO.

**DAS DISCUSSÕES DOS ASSUNTOS EM PAUTA**

Executadas as formalidades legais iniciais, o PRESIDENTE propôs a discussão do assunto (........................) (Descrever o primeiro assunto a ser discutido) em pauta. Foi aprovada a seguinte solução: (..............................).

Em seguida, foi colocado em discussão o assunto (................................) (Descrever o segundo assunto a ser discutido). Ficando determinado, por unanimidade, o seguinte: (...................).

**DAS DISCUSSÕES SOBRE OS ASSUNTOS GERAIS**

Terminado a ordem do dia, foram colocados em discussão os assuntos gerais, de interesse do condomínio, previamente formulados por escrito pelos condôminos, tendo sido levantados os temas: (.............................................................) (Descrever os assuntos gerais propostos, quem os formulou, se foram encontradas soluções, quais, e, se não foram o porquê).

A palavra foi concedida àquele que dela quisesse fazer uso para discorrer sobre qualquer assunto de interesse do condomínio. Não existindo manifestações, o PRESIDENTE encerrou esta Assembléia Geral, que foi lavrada na presente ata, lido este instrumento assinam.

(Local, data e ano)

(Nome e assinatura do Presidente)

(Nome e assinatura do Secretário)

(Nome e assinatura dos Condôminos)

Nota: Esta ata será regida pelo disposto na Lei nº 4.591/64.